

Rep. Gen.le N. 1216/P del 28/11/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U.O.C. Strutture Ricettive

Determinazione Dirigenziale n. 182 del 20-11-12

OGGETTO: **Classifica** per il quinquennio 2012 – 2016 della struttura ricettiva denominata “INES” nella tipologia BED AND BREAKFAST categoria TRE stelle, sita nel comune di GIARDINI NAXOS (ME)

Il Dirigente

Vista la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 “Istituzione della Provincia regionale”.

Visto il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, “Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l’Incremento Turistico”, che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell’articolo 5 della LR n. 10/2005;

Vista la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra – alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

Visto il del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell’assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive di tipologia “bed and breakfast”;

Visto l’art. 41 della legge regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

Visto l’art. 77 della legge n. 4 del 16/04/2003, con il quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l’attività ricettiva;

Visto il D. A. n 2/GAB dell’assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

Vista l’istanza presentata in data 22/05/2012 dal Signor LEMBO Benedetto nato a Lorsch (Germania) il 15/11/1968 codice fiscale LMBBDT68S15Z112T e residente a Giardini Naxos (ME), in Via G. Calabrò n. 35, acquisita al Protocollo di questa Provincia Regionale in data 19/06/2012 con n. 22362/12, con la quale lo stesso CHIEDE, nella qualità di proprietario, la classificazione per il periodo 2012 – 2016, della struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST da denominarsi “INES” sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME) in Via G. Calabrò n. 35;

Visto la dichiarazione sostitutiva di atto notorio in cui il Sig. LEMBO Benedetto dichiara di essere

proprietario dell'immobile sito in Giardini Naxos (ME), Via G. Calabrò n. 35, catastato al foglio di mappa n. 6, particella 146, subalterno 7, nel quale intende esercitare l'attività di Bed & Breakfast, e che attualmente ha residenza e abita nella stessa unità abitativa al piano secondo e terzo;

Viste la planimetria e la relazione tecnica redatte dal Geom. Antonio GALEANO iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri di Messina con n. 2413 completata con le descrizioni analitiche della struttura del B & B in questione, dove si dichiara la conformità alle norme Igienico-Sanitarie e ad ogni altra norma di Legge e Regolamento previsto;

Vista la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) prodotta dallo Sportello Unico per le attività Produttive del Comune di Giardini Naxos (ME), Prot. Gen. 11958 e Prot. SUAP/DIA n. 259 del 06/06/2012, relativa l'apertura dell'attività ricettiva di B & B denominata "INES", gestita nella qualità di proprietario dal Sig. LEMBO Benedetto, ove si rileva tra l'altro che l'immobile è provvisto di certificato di agibilità n. 155 del 22/05/2012 e che vengono rispettate le vigenti norme in materia di sicurezza e sanità;

Vista la relazione tecnica - amministrativa, a seguito del sopralluogo effettuato il 18/10/2012 e redatta dai dipendenti di questa unità operativa Sig. REPICI Pietro e Sig. PREVITI Giuseppe, nella quale si esprime parere favorevole all'assegnazione della classifica, categoria TRE STELLE, alla struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST, denominata "INES", sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME) in via G. Calabrò n.35, con n. 4 camere così suddivise: 3 doppie e 1 tripla tutte con bagno privato per un totale di n. 9 posti letto;

Visti gli atti di ufficio;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

CLASSIFICARE, per il quinquennio 2012/2016, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST denominata "INES" sita nel Comune di GIARDINI NAXOS (ME) in Via G. Calabrò n. 35, cat. TRE STELLE, con numero 4 camere suddivise in 3 doppie e 1 tripla tutte con bagno privato per totale di n. 9 posti letto;

PRENDERE ATTO che la stessa struttura ricettiva sarà gestita dal Sig. LEMBO Benedetto, nato a Lorsch (Germania) il 15/11/1968, codice fiscale LMBBDT68S15Z112T, nella qualità di proprietario;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento ai soggetti interessati.

IL DIRIGENTE
(arch. Francesco ALBRANDI)